

# Appartement type 3 – 78 m – Secteur Centre

Quartier Carnot / Marceau



## Descriptif logement

 1er étage

 Chauffage Individuel

 78 m<sup>2</sup>

 T3

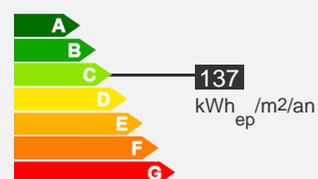
 2 chambres

 Cave

 468.2 € 79 € (charges)

 Réf : 146016102

 Bilan énergétique



A louer, secteur centre-ville, lumineux T3 de 78 m<sup>2</sup> offrant un séjour avec balcon et cuisine séparée. 2 chambres, salle de bains adapté et WC séparé. Fenêtres double vitrage et volets roulants électriques.

Découvrez le logement en vidéo [ici](#)



## Descriptif de la résidence

### La résidence Manufacture Royale



#### La résidence:

Cette superbe résidence, récente au coeur de Limoges est située entre la place Carnot et le centre Saint-Martial. Son nom lui vient des anciennes manufactures de porcelaine sur lesquelles elle a été construite. Elle dispose d'ascenseurs, de balcons et d'un parking en sous sol. Vous pourrez profiter de la proximité des halles et chaque samedi matin du marché place Marceau.

#### Le quartier:

Quartier vivant au coeur de Limoges avec toutes commodités à proximité. Cinéma, restaurants, bars, ligne de bus, centre Saint-Martial. Un endroit où l'on peut tout faire à pieds. Ligne de bus n°1 et 2 en accès direct au centre-ville.

**Ce logement  
est fait pour moi !**

**Votre contact**



**carla roche**

*Chargé(e) de clientèle*